



1332248

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **MUSTIAȚĂ P. ALEXANDRU-FLORIN**, având funcția de Arhitect sef la Comuna Miroslava, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Botosani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2002	1108 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Botosani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	471 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Andreea Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Botosani - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	6387 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru

█						
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Botosani - Adresa: █ █	Intravilan	2012	20000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Bucecea - Adresa: █ █	Intravilan	2008	10860 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Bucecea - Adresa: █ █	Agricol	2008	15900 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Bicaz - Adresa: █	Forestier	2014	10015 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: █ █	Intravilan	2021	2381 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau	Categoria*	Anul	Suprafața	Cota-	Modul de	Titularul ²⁾
------------	------------	------	-----------	-------	----------	-------------------------

zona		dobândirii		parte	dobândire	
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Botosani - Adresa: ██████████ ██████████ ████	Casă de locuit	2005	125 m2	1000 %	Construcție	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: ██████████ ██████████ ██	Apartament	2008	104 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Botosani - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Alte categorii de bunuri imobile	2005	38 m2	100 %	Construcție	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Alte categorii de bunuri imobile	2008	14 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Bucecea - Adresa: ██████████ ██	Casă de locuit	2008	112 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Alte categorii de bunuri imobile	2018	34 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea

Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	61 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	26 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	14 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	21 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Mustiata Alexandru Mustiata Andreea

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
------------------	----------------	-------------------

-	-	-
---	---	---

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	09.08.2021	Octav Paul Octav Denisa Maria	contract vanzare	325000 RON
Teren Intravilan	07.02.2022	SC ROMGAM RO16289216	contract vanzare	149380 RON
Teren Intravilan	09.08.2021	Mustiata Marta	contract vanzare	45000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	5200
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2010	1203
BRD, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2013	126
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2016	836
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	126
ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	490
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2013	10648

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3)

fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Leon Gheza Ianos	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	82000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING Bank	2016	2023	16721 RON
TBI Bank	2018	2023	3053 RON
BRD	2021	2025	20000 RON
BRD	2021	2025	25000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Mustiata Alexandru	Comuna Miroslava, comuna Miroslava	arhitect sef	81000 RON
1.2. Soț/soție			
Mustiata Andreea	SC SHATTER SRL, Iasi	agent vanzari	36241 RON
Mustiata Andreea	SC RAPSODIA CONF SA, Botosani	cenzor	642 RON
1.3. Copii			
Mustiata Sara	AJPIS, Iasi	elev	2880 RON
Mustiata Irina	AJPIS, Iasi	prescolar	3100 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-

4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2022	